



ОБЩИНА ТВЪРДИЦА

8890 Твърдица, пл. "Свобода" №1, тел.: 0454/42311, fax: 0454/44049,
e-mail: obshtina@tvarditsa.bg

РЕФЕРЕНЦИЯ

ОБЩИНА ТВЪРДИЦА

Сливенска област

Изх. № 26-00-163

20.02.2025

Настоящата референция се издава на „ЛКС“ ООД, ЕИК 106590683, със седалище и адрес на управление: област Враца, гр. Мездра, п.к.3100, ул. „Георги Димитров“ №8, в уверение на това, че на основание проведена процедура за възлагане на обществена поръчка, сключен Договор № 91 от 21.08.2024 г. и Допълнително споразумение № 1 от 06.12.2024 г., със **ОБЩИНА ТВЪРДИЦА**, ЕИК 000590704, със седалище и адрес на управление гр. Твърдица, пл. "Свобода" № 1, е изпълнен обект „Енергийна ефективност и модернизация на образователната среда в Целодневна Детска Градина "Слънчев Ден" в гр. Шивачево“, ул. „Иван Станев“ № 45 А, 8895, Шивачево, община Твърдица, област Сливен, находящ се в УПИ I, кв. 68 по действащия ПУП-ПРЗ на гр. Шивачево, общ. Твърдица.

Стойността на изпълнените строително – монтажни работи е **1 537 937,45 лв. без ДДС.**

Изпълнените СМР обхващат следните части:

1. „Архитектурна“:

- **Фасадни СМР:** сваляне на стара компрометирана мазилка; сваляне на стара компрометирана мозайка по цокъл; демонтаж на съществуващи алуминиеви первази за прозорци; извозване на строителни отпадъци до сметища; направа на външна мазилка за хастар в зоните на свалената; монтаж и демонтаж на фасадно скеле; поставяне на външна топлоизолация с дебелина 12см и 5 см, тип EPS с коефициент на топлопроводност $0,35 U \leq \lambda W/mK$, вкл. дюбелиране, полагане на стъклофибърна мрежа, шпакловка и фасадна мазилка; полагане на страници от XPS с дебелина 2-3 см, вкл. дюбелиране, полагане на стъклофибърна мрежа, шпакловка и фасадна мазилка; полагане на фасадна топлоизолация от XPS, с дебелина 12 см с коефициент на топлопроводност $\lambda=0,033 W/mK$ по цокли, вкл. дюбелиране, полагане на стъклофибърна мрежа, шпакловка и каменна облицовка; полагане на алуминиеви первази по фасадната дограма; полагане на хоризонтални противопожарни ивици с дебелина 20 см от каменна вата с дебелина 12 см и обемно тегло минимум $100 kg/m^3$, полагане на вертикални противопожарни ивици с ширина 50 см от каменна вата с дебелина 12 см и обемно тегло минимум $100 kg/m^3$.
- **Покривни СМР:** демонтаж на стара хидроизолационна мембрана по покрив на кота +9,90 м; демонтаж на шапки по бордове на кота 10,36 м, на атриум и на виндфанг; демонтаж на стара мълниева защитна инсталация; полагане на тънка изравнителна замазка за изравняване на повърхнината преди полагане на топлоизолацията; направа на стоманобетонна подливка с височина 25 см по бордове; полагане на топлоизолация от XPS, с дебелина 12 см с коефициент на топлопроводност $\lambda=0,033 W/mK$ по покрив на сградата; полагане на нови воронки за вътрешно водоотвеждане; полагане на армирана циментова замазка с дебелина 6 см. за основа на хидроизолацията; полагане на хидроизолационна мембрана първи пласт без посипка и втори пласт с посипка; полагане на конструкция за монтаж на ламаринени шапки

за бордове, включително щорцове и защитна пола към вътрешността на покрива; монтаж на ламаринени шапки за борд; оформяне на завършващата част на комините; полагане на шапки за комини.

- Интериорни СМР: демонтаж на дограма – врати; разширяване на отвори за нови врати; полагане на мазилка по стени и тавани; полагане на вътрешна топлоизолация от EPS с дебелина 5 см коефициент на топлопроводност $\lambda=0,035 \text{ W/mK}$ по тавани, вкл. дюбелиране, полагане на стъклофибърна мрежа и шпакловка; полагане на зидария с дебелина 12 см за оформяне на отвор за нова врата в коридора на сутерена; монтаж на интериорни алуминиеви врати и паник брави; изкърпване с мазилка по стени около отвори за нови инсталации; полагане на гипсова шпакловка, грунд и латекс по стени и тавани.

2. „ОВК“:

- Отопление: монтаж на електрическа маслена лира 0,5 кВт; климатизатори от термпомпен тип с мощност 2,05 Квт, 2,64 Квт, 3,51 Квт, 5,27 Квт, 5,89 Квт; монтаж на електрическа завеса 6 кВт; монтаж на конденз за климатици ПВЦ тръба ф 50; монтаж ППК комплект с маркуч, кран алумин 2" и струйник.
- Ел. захранване ОВК: монтаж на разпределителни ел. табла, окомплектовани с необходимата предпазнопускова апаратура, със заземителни шини и входящи автоматични предпазители; полагане на проводник ПВВМ 3x2,5мм². под мазилка; полагане на кабел СВТ 5x10мм². под мазилка за захранване на разпределително ел. табло;
- Заземителна инсталация: монтаж на поцинкована стоманена шина 40/4 мм в направен улей в подовата замазка на сградата за заземяване на Главното ел. табло на ЦДГ; направа на стандартен заземител комплект от 3 бр. поц. кола 2 1/2" и съединителна шина 40/4 мм. ($R_{\text{пр}} < 10 \text{ ома}$);

3. „Електрическа“:

- Разпределителни табла: монтаж на разпределително табло Ткот – по схема, за вграждане в стена с 8 бр. автом. предпазители;
- Заземителна и мълниезащитна инсталация: полагане на поцинкована шина 40/4 мм; полагане на AlMgSi 8 мм по носачи; мълниеприемник Н=2м с активен мълниеприемник с време за изпреварване $> 35 \text{ ms}$ и радиус на защита $> 23 \text{ м}$;
- Проводници: изтегляне на линия в тръбна мрежа или по метална скара с пров. СВТ /NYY-J /3x6 mm²/; изтегляне на линия в тръбна мрежа или по метална скара с пров. СВТ /NYY-J /3x4 mm²/; изтегляне на линия в тръбна мрежа или по метална скара с пров. СВТ /NYY-J /3x1.5 mm²/;
- Силова инсталация: монтаж на осв. тяло EXIT, осв. тяло стрелка, осв. тяло евакуационно за стена
- Фотоволтаична централа: монтаж на еднолицеве фотоволтаични панели мощност 600 W_p; монтаж на носеща конструкция за еднолицеве панели с размер 1722x1134x30 mm изработена от нискокорозионни анодиран алуминий, крепежи от нискокорозионни анодиран алуминий неръждаема стомана; монтаж на трифазен хибриден соларен инвертор, 30 KW; монтаж на система за съхранение на енергията 30.72 KWh - стойка за монтаж; монтаж на батерии за система за съхранение на енергията с капаците 5.12 KWh всяка; монтаж на модул за управление на системата за съхранение на енергията; монтаж на материали и оборудване за изграждане на постоянно токова инсталация. Конектор MC4 , табла, прекъсвачи, фотоволтаични кабели, кабелни скари и защитни тръби;

4. „Пожароизвестяване“:

- Монтаж адресируем пожароизвестителен контролен панел с 2 контура;

- Монтаж оловно-киселинен акумулатор 12V/18Ah;
- Монтаж адресируем оптично-димен детектор;
- Монтаж адресируем термичен детектор;
- Монтаж адресируем ръчен пожароизвестител с вграден изолатор, възстановяем;
- Монтаж адресируема сирена.;
- Монтаж бронирана външна сирена с LED лампа 24 V;
- Полагане пожароизвестителен устойчив на огън кабел 2x1mm².

Същите бяха напълно завършени с много добро качество за периода 22.08.2024 г. до 10.01.2025 година, като е спазен срока по договора.

За обекта е съставен Констативен акт обр. 15 за установяване годността за приемане на строежа с дата 10.01.2025 год.

За обекта е издадено Удостоверение за въвеждане в експлоатация № 2 от 17.02.2025г.

„ЛКС“ ООД разполага с необходимото квалифицирано ръководство, специалисти, персонал, техника и оборудване за изпълнението на подобен род дейности.

С отговорност заявяваме, че „ЛКС“ ООД град Мездра са надежден и коректен партньор, и ги препоръчваме на всеки инвеститор, който търси отговорен и професионален изпълнител.

Референцията се издава, за да послужи като препоръка пред други Възложители за работа по изграждане на жилищни, обществени и други обекти.

Кмет на Община Твърдица:

/Мария Гвоздейкова - Златева/

