



ПРЕЗЕНТАЦИЯ

на „ЛКС” ООД

Фирма „ЛКС” ООД е регистрирана през 2004 година, със седалище и адрес на управление гр. Мездра, ул. „Георги Димитров” № 8, ЕИК 106590683, с основен предмет на дейност извършването на строително-монтажни, транспортни и изкопни услуги. Дружеството се представлява от Мирослав Симеонов Захариев – управител.

За извършването на строително-монтажни, изкопни, възстановителни и пътно-строителни работи, „ЛКС” ООД разполага с необходимата техника, ръководни и изпълнителски кадри.

В дружеството към настоящата дата работят 65 /шестдесет и пет/ работника – шофьори на камиони, машинисти на багери, технически и ръководен персонал, квалифицирани строителни работници и общи работници.

Дружеството извършва строително-монтажни работи чрез собствена техника – 3 /три/ броя камиони - самосвали, 2 /два/ броя бордови камиони с кранови уредби, 1 /един/ бр. автовоз, 6 /шест/ броя багери – един брой комбиниран багер товарач „Катерпилар”, два броя челен товарач „Катерпилар“, един брой минибагери товарачи „Катерпилар”, два броя хидравличен багер товарач „Коматцу”, компресор ATLAS COPCO XAHNS 186 DD-N – 1 бр., Маниту МТ 1335 НА – 1 бр., Валяк – 1 бр., както и допълнителна прикачна техника: хидравличен чук, електрожен комплект, кислороден комплект, електроагрегат, механична трамбовка, хоризонтални сонди, вибратор иглен комплект, мобилен въздушен винтов компресор, фугорез, фреза пътна, ръчен циркуляр, ударопробивна машина, машина за връзване на арматура, машина за електродифузно заваряване / лепачка за полиетиленови тръби/, машина за челно заваряване и др.

„ЛКС” ООД разполага със собствена площадка за третиране на строителни отпадъци и притежава Решение № 05-ДО-00000258-00 от 10.01.2024 г. на РИОСВ за извършване на дейности по третиране на строителни отпадъци. Третирането се извършва с мощна ударна трошачка на „MB Crusher“ от „MB-L200 S2“.

Основен обект, в изграждането на който „ЛКС” ООД участва като подизпълнител, е изпълнението на първи и втори етап от изграждането на газоразпределителната мрежа на областния град Враца. За работата си „ЛКС” ООД има отлични референции и препоръки от „Рила газ” АД, „ВиК” ООД и „Коструциони Донди”. Те са издадени въз основа на доказаните в работата за този обект отлична организация на техника и професионално обучен персонал, изрядност и точност по отношение на изготвянето на строителната и финансова документация, сигурност и качество на извършените СМР.

Други по-важни обекти, в които „ЛКС” ООД е участвал като подизпълнител на СМР са: Изграждането на важни международни електронни съобщителни линии – 108 км оптична мрежа на „Дойче телеком” Монтана-Видин; изграждането на 50 км оптична мрежа на „Нет Плюс” София – Видин; „Довеждащ газопровод гр. Враца”, „Клетка 2.1 към регионално депо за твърди битови отпадъци в местността „Пискавец”, в землището на село Косталево, общ. Враца”, част II – „Третиране на

инфилтрирали води”, „Ремонт на ВиК провод с. Клисура”, „Газификация на котелна централа в сграда за твърди дозирани лекарствени форми, УПИ I – 40, кв. 7 по плана на гр. Божурище”.

Развивайки се като фирма с опит и тежест в сферата на строителните услуги – изкопни и строително монтажни, „ЛКС” ООД е един от членовете - учредители на Камарата на строителите в България.

Дружеството е вписано в Централния професионален регистър на строителя в България с Решение № 0047 от 23.05.2008 г. и протокол № 1954/17.10.2024 год. за изпълнение на строежи с обхват от Удостоверение № I – TV 029226 - първа група – от първа до пета категория - строежи от високото строителство, прилежащата му инфраструктура, електронни съобщителни мрежи и съоръжения; Удостоверение № II – TV 008521 - втора група – от първа до четвърта категория – строежи от транспортната инфраструктура; Удостоверение № III – TV 009919 - трета група – от трета до пета категория – строежи от енергийната инфраструктура; Удостоверение № IV – TV 012942 - четвърта група – от първа до пета категория - строежи от благоустройствената инфраструктура, хидротехническото строителство и опазването на околната среда; Удостоверение № V – TV 020077 - пета група – отделни видове СМР. Така дейностите, които дружеството упражнява, и по нормативна уредба се приближават към европейските правила.

По отношение на принципите, които съблюдава „ЛКС” ООД при изпълнението на дейността си, те са: точност, коректност и лоялност към деловите партньори, уважение към работниците, опазване на екологичното равновесие в природата, хармонизация с европейската практика в областта на строителните и изкопни работи.

„ЛКС“ ООД е сертифицирано по:

- БДС EN ISO 9001:2015
- БДС EN ISO 14001:2015
- БДС ISO 45001:2018
- БДС ISO 50001:2018

с обхват Строителство, ремонт, рехабилитация и саниране на жилищни, обществени и промишлени сгради и съоръжения. Строителство на строежи от транспортната инфраструктура. Строителство на улични и пътни мрежи. Строителство на строежи от благоустройствената инфраструктура и опазване на околната среда. Строителство, ремонт и рехабилитация на водоснабдителни и канализационни системи и съоръжения. Строителство и ремонт на преносни и разпределителни електрически и електронни съобщителни мрежи в и извън урбанизирани територии с ниско, средно и високо застрояване. Строителство на хидротехнически съоръжения. Вертикална планировка и озеленяване. Сондиране и пробиване. Услуга със строителна механизация за извършване на земни работи. Събаряне и разрушаване.

Основните проекти, при изграждането на които участва „ЛКС” ООД за периода 2016 - 2025 година, са:

1. Изграждане на обект: „Регионално депо за битови отпадъци в регион Видин към проект: „Изграждане на регионална система за управление на отпадъци в регион Видин“ на стойност 489 817,52 лв. без ДДС.

2. Направа „Основен ремонт на тротоарна настилка с. Дреновец -2“ община Ружинци на стойност 29 263,20 лв. без ДДС.

3. Строително – ремонтни работи на обект „Цех за лаково производство на „Лакпром“ АД-топлоизолация фасади, ремонт покрив и вътрешни ремонти“ на стойност 129609,25 лв. без ДДС.
4. „Разширение на складово хале към Логистичен център на фирма „Гербрюдер Вайс“ на стойност 67 782,81 лв. без ДДС.
5. „Ремонт на общинска пътна и вътрешна улична мрежа на територията на община Роман“ на стойност 77 804,63 лв. без ДДС.
6. „Сграда за комплексно обществено обслужване“ с местонахождение УПИ VI, кв.2, ж.к. „Дъбника“ по плана на град Враца на стойност 89 787,45 лв. без ДДС.
7. Строително – монтажни работи на обект „Направа теплоизолация на фасада на БРВ“ в „Лакпром“ АД на стойност 33 525,58 лв. без ДДС.
8. „Изграждане на нова производствена база в Червен бряг“ с Възложител „ПАЙП СИСТЕМ“ АД на стойност 162 640,30 лв. без ДДС.
9. ”IU.148 – Разширение на съществуващо депо /хвостохранилище/ за фаялитов отпадък в „Аурубис България“ Пирдоп“ с Възложител „Главболгарстрой“ АД на стойност 601410,45 лв. без ДДС.
10. “Строително – ремонтни работи на 8 съдийски кабинета в Окръжен съд Враца“ с Възложител Окръжен съд – гр. Враца на стойност 27 694,11 лв. без ДДС.
11. “ПГХ Чирен – подмяна на тръби на закрит цикъл на ГМК“ с Възложител „Главболгарстрой“ АД на стойност 26 385,45 лв. без ДДС.
12. „Изпълнение на СМР във връзка с реализацията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на Община Враца“ по четири обособени позиции: Обособена позиция № 3 „Многофамилна жилищна сграда с административен адрес гр. Враца бул. „Втори юни“ № 70“ с Възложител община Враца на стойност 536 094,03 лв. без ДДС.
13. „Двуетажна пристройка от обслужващи помещения и кухня към ресторант“, с местонахождение с. Очин дол, община Мездра с Възложител „Дядо Йоцо“ ЕООД на стойност 56 282,27 лв. без ДДС.
14. Ремонтни строително – монтажни работи в офиси на административна сграда, разположена на 2-ро ниво с Възложител „СЕ Борднетце – България“ на стойност 16 462,29 лв. без ДДС.
15. Проект: IU 146 Подготовка на тялото на депото за рекултивация - изграждане на втора вътрешна дига до кота 799 м.“ в „Аурубис България“ Пирдоп“ с Възложител „Главболгарстрой“ АД на стойност 217 648,89 лв. без ДДС.
16. „Паркоустройство и благоустройство в два парка и ремонт на улица по три обособени позиции на територията на община Монтана“ – обособена позиция № 1 - „Паркоустройство и благоустройство (рехабилитация) на лесопарк „Калето“ с Възложител община Монтана на стойност 1 004 048,47 лв. без ДДС.
17. "Изграждане на център за безвъзмездно предаване на разделно събрани отпадъци от домакинствата, в т. ч. едрогабаритни отпадъци, опасни отпадъци от домакинствата, гр. Монтана"; Етап 2: Център за безвъзмездно предаване на разделно събрани отпадъци от домакинства, в т.ч.

едрогабаритни отпадъци, опасни отпадъци и ограда – с Възложител „Главболгарстрой“ АД на стойност 178 434,08 лв. без ДДС.

18. „Строително – ремонтни работи на 5 съдийски кабинета“ в Окръжен съд – Враца с Възложител Окръжен съд – Враца на стойност 16 788,17 лв. без ДДС.

19. Строително – ремонтни работи на обект „Ремонт и възстановяване на съществуваща сграда – Хале за зърнени храни“ с. Синьо бърдо, община Роман, с Възложител - ЗП Любомир Филипов Илиев – стойност 20 908,77 лв. без ДДС .

20. Обект: IU 148 Разширение на съществуващо депо (хвостохранилище) за фаялитов отпадък в „Аурубис България“ Пирдоп; IU 146 Надграждане на съществуващо хвостохранилище – рекултивация; IN 201 – Оптимизиране охлаждането на пирометалургични шлаки с Възложител „Главболгарстрой“ АД на стойност 1 244 311,52 лв. без ДДС.

21. Строително - ремонти работи на общински сгради на територията на община Ботевград в пет обособени позиции“, за обособена позиция № 3 „Ремонт на покрив на МБАЛ бл. 1, гр. Ботевград“ с Възложител община Ботевград на стойност 49 697,28 лв. без ДДС.

22. Строително - ремонтни работи на обект „Възстановяване на асфалтово покритие след подменен водопровод по улици в гр. Ботевград“ с Възложител община Ботевград на стойност 29 070,00 лв. без ДДС.

23. Строително–ремонтни дейности на клуб „Роял“ град Мездра с Възложител „Роял“ ООД-Мездра на стойност 113 610,38 лв. без ДДС.

24.„Реконструкция и благоустрояване на Градски парк в град Ботевград, Етап 2 - Централна площадна част” с Възложител община Ботевград на стойност 539 630,70 лв. без ДДС.

25. Складова и Производствена база на „Сенсата Технолоджис България“ ЕООД, УПИ XXIV, кв. 70, Ботевград с Възложител „Юнг проект“ ООД – София на стойност 109 459,38 лв. без ДДС.

26. „ГРМ - Газификация на град Враца“ – етап 4 с Възложител „Черноморска Газова Компания“ ЕООД – гр. Варна на стойност 90 923 лв. без ДДС.

27. „Изграждане на Многофункционална сграда за спорт – школа по айкидо /ДОДЖО/“ гр. Враца с Възложител „Инекс Трейд“ ООД на стойност 132 702,24 лв. без ДДС.

28. „Реконструкция и удължение на съществуващо Хале А“ с Възложител „Йотов Стоун“ ЕАД гр. Мездра на стойност 118 006,04 лв. без ДДС.

29. „Реконструкция и благоустрояване на Градски парк в град Ботевград, етап 3 и етап 4“ с Възложител Община Ботевград на стойност 741 508,94 лв. без ДДС.

30. Изграждане и въвеждане в експлоатация на строежи към газопроводната мрежа на „Булгартрансгаз“ ЕАД: „Магистрални и локални оптични кабели – северна магистрала от възлова точка (ВТ) при обслужваем усилвателен пункт (ОУП) „Полски Сеновец” – междинна точка от трасето (МТТ) при кранов възел (КВ) „Миладиновци” до ВТ автоматична газорегулираща станция (АГРС) „Търговище” с Възложител ГБС на стойност 2 900 000 лв. без ДДС.

31. „Фундамент за колички“ и „Поточна линия“ с Възложител „Йотов Стоун“ ЕАД гр. Мездра на стойност 104 361,21 лв. без ДДС.
32. „Магистрални и локални оптични кабели към Транзитния газопровод за Гърция и газопроводни отклонения към него в участъка от Газо - Измервателна Станция „Дупница“ до границата с Република Гърция“ с Възложител ГБС на стойност 271 518,79 лв. без ДДС.
33. „Многофункционална сграда за спорт – школа по айкидо /ДОДЖО/“ гр. Враца – I етап – „Покривна конструкция“ и етап II – „Фасади“ с Възложител „Тарафарма“ ЕООД на стойност 93 230,63 лв. без ДДС.
34. „Ремонт – реконструкция на тротоарна настилка и направа на джобове за паркиране по южен тротоар по участък от бул. „България“ в участъка от О.Т.171 през О.Т.176, 196, 322, 199, 340 до О.Т.222 в гр. Ботевград“, с Възложител Община Ботевград на стойност 262 314,09 лв. без ДДС.
35. „Извършване на строително-монтажни работи при реализацията на проект „Въвеждане на мерки за енергоефективност в Кметство с. Зверино“ с Възложител Община Мездра на стойност 50 664,43 лв. без ДДС
36. „Внедряване на мерки за енергийна ефективност и ремонт на сградите на Многопрофилна болница за активно лечение - Ботевград – етапно строителство - Блок 1, Блок 2 и Блок 3, находящи се в ПИ с идентификатор 05815.303.120, УПИ I, кв. 202 по плана на гр. Ботевград, София област“ с Възложител Община Ботевград на стойност 2 859 114,97 лв. без ДДС.
37. „Изграждане на паркоустройство и благоустройство централното площадно пространство, кв.73 по плана на с. Зверино“ с Възложител Община Мездра на стойност 503 249,55 лв. без ДДС.
38. „Изграждане на „Жилищна сграда в УПИ I, кв. 23а по плана на с. Паволче“, община Враца, с Възложител Нора Иванова Игнатова на стойност 135 000 лв. без ДДС.
39. „Инженеринг (Проектиране, авторски надзор и строителство) на водоснабдителната и канализационна мрежа на гр. Мездра“ с Възложител „Райкомерс Конструкшън“ ЕАД на стойност 36 473,50 лв. без ДДС.
40. „Подмяна на водопроводи по ул. „Христо Ботев“, ул. „Ал. Батенберг“, ул. "17-ти ноември" и ул. "Стамен Панчев" в гр. Ботевград“ с Възложител Община Ботевград на стойност 264 921,87 лв. без ДДС.
41. „Изграждане на алея за споделено велосипедно и пешеходно движение от км.198+838 (с. Трудовец) до километър 200+175 (гр. Ботевград) по път I-3 Бяла – Ботевград-Благоустройство и озеленяване“ с Възложител Община Ботевград на стойност 267 876,03 лв. без ДДС.
42. „Ремонт тротоари по ул. "Христо Ботев", ул. "Ал. Батенберг", ул. "17-ти ноември" (от бул. „България“ до ул. „Сан Стефано“)“ град Ботевград с Възложител Община Ботевград на стойност 266 383,98 лв. без ДДС.
43. „Ремонт на водостоци и отводняване по път SFO 2043 Рашково – Игнатица“ с Възложител Община Ботевград на стойност 33 991,85 лв. без ДДС.

44. „Инженеринг за основен ремонт на тротоар ул. „Георги Димитров“ с. Горна Кремена (част от път III-103), община Мездра, включващ проектиране, авторски надзор и строителство“ с Възложител Община Мездра на стойност 155 950,00 лв. без ДДС.

45. „Текущ ремонт на тротоарни настилки по ул. „Патриарх Евтимий“, бул. „България“, ул. „Г. С. Раковски“ и ул. „Стамен Панчев“ в гр. Ботевград“ с Възложител Община Ботевград на стойност 249 702,77 лв. без ДДС.

46. „Изграждане на два броя самостоятелни съблекални в УПИ I-за спорт и отдих, кв. 70 по плана на гр. Ботевград“, по проект „Красива България“ с Възложител Община Ботевград на стойност 208 206,81 лв. без ДДС.

47. „Текущ ремонт на настилки и парково осветление в междублоково пространство в УПИ I и УПИ II, кв. 172, гр. Ботевград“ с Възложител Община Ботевград на стойност 466 062,99 лв. без ДДС.

48. „Еднофамилна жилищна сграда“ с местоположение УПИ XVII, кв.12 по плана на с. Веслец – груб строеж с Възложител „Тракийска изба“ ЕООД на стойност 447 557,78 лв. без ДДС.

49. „Изпълнение на инженеринг за основен ремонт на улици и водопроводи по улици на територията на община Мездра, включващ следните основни дейности: проектиране, авторски надзор и строителство” - ОП № 2 Основен ремонт на водопроводи по улици в селата Руска бела, Игнатица и Брусен с Възложител Община Мездра на стойност 117 864,00 лв. без ДДС.

50. „Реконструкция на водопроводната мрежа и доизграждане на канализация на част от ул. „Мир“ кв. Раковица, гр. Берковица“ с Възложител Община Берковица на стойност 375 083,13 лв. без ДДС.

51. „Реконструкция на водопроводната система в с. Трудовец етап I и етап II, община Ботевград“ с Възложител „Водоканалстрой - Костови“ ЕООД – гр. Бургас на стойност 4 772 578,10 лв. без ДДС.

52. „Хале за производство на захарни изделия“, ПИ 12259.1009.151, съставляващ УПИ II-4, кв. 4, ж.к. „Сениче“, гр. Враца, община Враца с Възложител „Синьо лято 23“ЕООД – Враца на стойност 1 724 735,71 лв. без ДДС.

53. „Въвеждане на мерки за енергийна ефективност и ремонт на сградите на Многопрофилна болница за активно лечение - Ботевград – подобект блок 4 и блок 5“ с Възложител Община Ботевград на стойност 2 081 363,89 лв. без ДДС.

54. „Възстановяване на настилки на улици в селата Ребърково, Крапец и Люти дол, община Мездра“, с Възложител Община Мездра на стойност 120 729,26 лв. без ДДС.

55. "Хале за инвентар в УПИ XXXVII, кв. 10 по плана на "Складова зона", гр. Враца, с Възложител „Алпин Пропърти Груп“ ЕООД на стойност 384 445,21 лв. без ДДС.

56. „Енергийна ефективност и модернизация на образователната среда в Целодневна Детска Градина "Слънчев Ден" в гр. Шивачево“, ул. „Иван Станев“ № 45 А, 8895, Шивачево, община Твърдица, област Сливен, находящ се в УПИ I, кв. 68 по действащия ПУП-ПРЗ на гр. Шивачево, общ. Твърдица, с Възложител Община Твърдица на стойност 1 537 937,45 лв. без ДДС.

57. „Текущ ремонт на тротоарна настилка по ул. Преслав пред паркинг за бл.1 и бл.2 в кв. ж.к. "Саранск", гр. Ботевград", находящ се гр. Ботевград, София област, с Възложител Община Ботевград на стойност 48 561,99 лв. без ДДС.

58. „Основен ремонт и реконструкция на алеи, площадки, зелени площи и районно осветление в прилежащото пространство на бл. 43 в ж. к. „Васил Левски“, в поземлен имот с идентификатор 05815.304.736 и поземлен имот с идентификатор 05815.304.737, в гр. Ботевград – ЗОНА 4“ Възложител Община Ботевград на стойност 346 765,86 лв. без ДДС.

59. „Изграждане на ограда тип Бетафенс със стабилна бетонова основа и портал с две крила“ СРV 45112710-5, на адрес гр. Мездра, ул. „Георги Кирков“ № 31 с обща дължина 173 мл., с Възложител ПГ „Алеко Константинов“ град Мездра на стойност 51 026,99 лв. без ДДС.

60. „Ремонт на стълбище и прилежаща тераса към него, намираща се пред централния вход на сградата на РЗИ-Враца“, на адрес гр. Враца, ул. „Черни Дрин“ № 2, с Възложител РЗИ-Враца на стойност 70 725,72 лв. без ДДС.

61. „Строително – ремонтни работи на покрива на пристройката във вътрешния двор на Съдебна палата гр. Враца“, с Възложител Окръжен съд Враца на стойност 68 116,66 лв. без ДДС.

62. „Реконструкция на покрив на сграда за административни и социални услуги на Община Твърдица с идентификатор 72165.503.116.1, гр. Твърдица“, с Възложител Община Твърдица на стойност 165 407,71 лв. без ДДС.

Към настоящия момент „ЛКС“ ООД е изпълнител на обекти по следните договори:

1. „Реконструкция и доизграждане на ВиК инфраструктура в с. Врачеш, община Ботевград“, с Възложител Община Ботевград на стойност 5 947 757,58 лв. без ДДС.

2. „Благоустройство на централното площадно пространство кв. 15, с. Моравица, общ. Мездра“, с Възложител Община Мездра на стойност 363 399,31 лв. без ДДС.

3. „Изграждане на комбинирана междуквартална площадка за игра, спорт и отдих в кв. 10, гр. Мездра“, с Възложител Община Мездра на стойност 675 444,10 лв. без ДДС.

4. „Основен ремонт и реконструкция на алеи, площадки, зелени площи и районно осветление в прилежащото пространство на бл. 48 и бл. 49 в ж. к. „Васил Левски“, в поземлен имот с идентификатор 05815.304.744, в гр. Ботевград – ЗОНА 6“, с Възложител Община Ботевград на стойност 579 905,48 лв. без ДДС.

5. „Инженеринг - проектиране, авторски надзор и изпълнение на строителство за Обект: „Подобряване енергийната ефективност на многофамилна жилищна сграда с идентификатор 68789.20.146.15 – бл.34 и сграда с идентификатор 68789.20.146.16 – бл.35 с адрес: гр. Дупница ж.к. „Елица“, ул. „Патриарх Евтимий““, с Възложител Община Дупница на стойност 811 800,00 лв. без ДДС.

6. „Инженеринг за изпълнение на инвестиция BG-RRP-4.023-0539 Енергийно обновяване на МЖС - гр. Мездра, ул. "Св. Св. Кирил и Методий" № 40“, по процедура BG-RRP-4.023 - Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на жилищния сграден фонд - Етап I от Национален план за възстановяване и устойчивост, с Възложител Община Мездра на стойност 168 855,00 лв. без ДДС.

7. „Дом на алпиниста“ с идентификатор 12259.428.33, местност „Марков камък“, землище гр. Враца, с Възложител „Алпин Пропърти груп“ ЕООД на стойност 403 497,90 лв. без ДДС.

8. „Енергийна ефективност и обновяване на сграда за административни и социални услуги на Община Твърдица с идентификатор 72165.503.116.1, гр. Твърдица“, с Възложител Община Твърдица на стойност 520 963,25 лв. без ДДС.

9. "Външно ел. захранване НН (ниско напрежение) на Хале за инвентар“, находящо се в УПИ XXXVII-5, кв.10, идент.№12259.1011.206 по КК на гр. Враца, община Враца, с Възложител „Алпин Пропърти груп“ ЕООД на стойност 96 750,31 лв. без ДДС.

10. "Ремонт на две класни стаи и специализиран кабинет", на адрес гр. Мездра, ул. „Георги Кирков" № 31, с Възложител ПГ „Алеко Константинов“ град Мездра на стойност 35 808,98 лв. без ДДС.

11. „Реконструкция на покрив на сграда в Дом за пълнолетни лица с умствена изостаналост гр. Твърдица“, с Възложител Община Твърдица на стойност 97 018,84 лв. без ДДС.

12. „Текущ ремонт на прилежащи тротоарни площи към сграда за административни и социални услуги на община Твърдица“, кв. 34, гр. Твърдица, обл. Сливен, с Възложител Община Твърдица на стойност 36 604,70 лв. без ДДС.

гр. Мездра

Управител на „ЛКС“ ООД: Мирослав Захариев

29.08.2025 г.